

Communiqué Green House Deal ***Alle woningen in Nederland Energieneutraal***

Ik geloof er in. De tijd is rijp. Opdrachtgevers en marktpartijen willen de bestaande woningvoorraad verduurzamen. Financiers zijn bereid de businesscase helemaal rond te maken. Alle partijen staan klaar, om een Green House Deal in de praktijk te brengen.

Ik geloof er in. We krijgen dan een enorme economische impuls. De gebouwde omgeving in Nederland is verantwoordelijk voor zo'n 40% van de CO₂-uitstoot. Het energieneutraal maken van alle woningen, kantoorgebouwen en scholen zou een geweldige impuls betekenen voor het klimaatbeleid. Maar het zou ook een enorme economische impuls betekenen: tienduizenden nieuwe banen, duurzame innovatie en een bijdrage aan de economische structuurversterking.

Ik geloof er in. In pakweg 5 miljoen woningen kan binnen afzienbare tijd vergaand energie worden bespaard (een groot deel kan zelfs energieneutraal worden) worden op een wijze die ook tegemoet komt aan woonwensen van de bewoners. Een goed voorbeeld komt uit Engeland. Daar wil men in het kader van de 'Green Deal' 14 miljoen woningen energiezuinig maken. Dat is het schaalniveau wat we ook in Nederland nodig hebben.

Ik geloof er in. We kunnen samenwerken en de schaalgrootte vergroten. De tijd lijkt er rijp voor, want er lopen al diverse initiatieven die focussen op de woningvoorraad, zoals de SEV energiesprong, slim en snel, Meer Met Minder, de Green Building Deal en blok-voor-blok. Bovendien lopen er tientallen regionale initiatieven, opgestart vanuit gemeenten, woningcorporaties en provincies. Al deze initiatieven moeten optellen tot voldoende schaalgrootte en massa. In deze kantelfase van de energietransitie moeten we de vraagkant stimuleren om een schaalessprong te kunnen maken. Het wordt echt rendabel voor zowel opdrachtgevers, als marktpartijen als we de schaalgrootte op korte termijn vergroten.

Ik geloof er in. Krachten worden gebundeld om tot een gezamenlijk landelijk initiatief te komen. De ambitie is om de Nederlandse woningvoorraad zo snel mogelijk energieneutraal te maken. Dat levert voordelen op voor de BV Nederland, voor de bouwsector, voor de woningen zelf, voor het milieu en uiteindelijk ook voor de bewoners en woningcorporaties. De bedoeling is dat de grote koepelclubs op dit terrein in Nederland tot één grote 'Green Deal' komen en zich committeren aan het snel verduurzamen van de woningvoorraad. Daarom hebben Urgenda en Vernieuwing Bouw het initiatief genomen voor een 'Green House Deal'.



Ik verwacht dat we gezamenlijk het energieneutraal maken van de woningvoorraad tot hét megaproject voor Nederland kunnen maken. Dit is een gouden kans voor Nederland: voor burgers, bouwbedrijven, industrie, woningcorporaties, installatiebedrijven en energiebedrijven. De geesten zijn er rijp voor, we moeten het alleen zo slim en effectief mogelijk organiseren.

Ondertekenaars:

Naam

Elco Brinkman
Marc Calon
Marcel Engels
René de Kwaadsteniet
Jan Willem van de Groep
Joran de Witte
Peter van Dommele
Wim van Dijk
Flip Verwaaijen
Ben Pluijmers
Dorine Putman
Itske Lulof
Tokunbo Weststeijn
Leonie van der Steen
Leen van Dijke
Theo Ockhuijsen
Jan Rotmans
Anke van Hal
Arie Scheer
Jan Marijnissen
Marga Hoek
Jacqueline Schlangen

Organisatie

Bouwend Nederland
Aedes
UNETO-VNI
Aannemersfederatie Bouw en Infra Nederland
SEV
LUXimprove
Sublean Group
Klostermann Nederland BV

Havensteder
ASN Bank
Triodos Bank
Breijer Bouw
Squarewise
Volker Wessels
Businesscenter Energie Innovatie
Urgenda
Nyenrode Business Universiteit
Ministerie van BZK
Quinto/Van Ieperen Groep
De Groene Zaak
Vernieuwing Bouw

